



AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA

mgr inż. arch. IWONA MATLINGIEWICZ

35-064 Rzeszów Rynek 17/305

NIP: 813 133 85 25

tel/fax (017) 852 23 88

REGON: 690078393

ALIOR BANK

NR KONTA: 78 2490 0005 0000 4500 4594 7389

Rzeszów, 16.10.2014 r.

W Projekcie Wykonawczym "Rozbudowy i przebudowy Pawilonu nr 10 Zakładu Opieki Leczniczej w Górnem" wprowadzono następujące zmiany, w stosunku do Projektu Budowlanego:

CZEŚĆ ARCHITEKTONICZNA:

Remont pawilonu nr 10:

- Zmiana grubości części ścianek działowych z 12 na 25cm AKU (z fundamentami)
- Wymiana istniejących schodów zewnętrznych na nowe (w istniejącym obrysie)
- Wykonanie dodatkowej wentylacji w korytarzu
- Wprowadzenie dodatkowego sufitu podwieszanego z płyty pełnej w korytarzu
- Wykonanie nawiewników w oknach (nie ujęte w przedmiarze robót)

Projektowana rozbudowa pawilonu nr 10:

- Wprowadzenie ściany oddzielenia pożarowego w osi D (ponad dachem ścianka ogniowa)
- Wprowadzenie drzwi przeciwpożarowych EI60 w ścianie oddzielenia pożarowego
- Zmiana lokalizacji węzła sanitarnego w pokoju łóżkowym nr 0.14
- Wykonanie dodatkowej wentylacji w korytarzu
- Zmiana grubości części ścianek z 12cm na 25cm
- Dodatkowy słup i ścianka na klatce schodowej
- Zmiana wielkości i ilości okien oddymiających klatkę schodową
- Zmiana ilości okien połaciowych (dodatkowe okna nad poddaszem nieużytkowym)
- Wprowadzenie podkonstrukcji i wykończenia podłogi płytami OSB na poddaszu nieużytkowym
- Wprowadzenie warstw posadzkowych na stropie nad parterem oraz ocieplenie poddasza wełną mineralną i opłytowanie 2xGK-F (w części przewidzianej na archiwum)
- Zmiana materiałów wykończeniowych na elewacji (likwidacja wykończenia z drewna w okolicach wejścia głównego do budynku, wprowadzenie wykończenia z paneli imitujących drewno klejonych do termoizolacji)

CZEŚĆ KONSTRUKCYJNA

Projekt Wykonawczy-część konstrukcyjna "Rozbudowy i przebudowy Pawilonu nr 10 Zakładu Opieki Leczniczej w Górnem" jest projektem podstawowym konstrukcji obiektu i tylko nim należy posługiwać się przy wycenie i realizacji obiektu. Projekt ten zastępuje wszystkie rozwiązania konstrukcyjne przyjęte w Projekcie Budowlanym, przy czym z punktu widzenia prawa budowlanego są to zmiany nieistotne, (z punktu widzenia statyki obiektu, stanu granicznego nośności i użytkowania - bardzo istotne)."

CZEŚĆ SANITARNA

- W instalacji c.o. zmieniono system rozprowadzenia ciepła. W PB występował rozdział górny z doprowadzeniem ciepłą do pionów. Przewody poziome prowadzone były po stropie poddasza. W PW zastosowano system rozdzielaczy. Główne przewody poziome prowadzone są w stropie podwieszonym w korytarzu do poszczególnych rozdzielaczy usytuowanych we wnękach w korytarzu. Każdy rozdzielacz obsługuje od 6 do 11 grzejników. Zmiana ta pozwala na ewentualne zagospodarowanie w przyszłości poddasza, gdyż jest on wolny od instalacji.
- W kanalizacji sanitarnej zewnętrznej zrezygnowano z wymiany odcinka kanalizacji przebiegającego pod projektowanym pawilonem. Spowodowane to zostało tym, że istniejący kolektor ułożony jest na głębokości około 3,5m w bliskiej odległości od istniejącego pawilonu. Kolektor sanitarny istniejący przebiegający pod projektowanym pawilonem został zabezpieczony przed obciążeniem budynku, przez odpowiednie zaprojektowanie fundamentów w części konstrukcyjnej PW.
- W kanalizacji sanitarnej zewnętrznej zmieniono odprowadzenie ścieków (przykanalik). Zrezygnowano z wybudowania studzienki S3 na kanalizacji istniejącej przebiegającej pod projektowanym pawilonem a przeniesienie jej na do kanalizacji sanitarnej istniejącej na ciągu przebiegającego od pawilonu nr 5. Powodowane to jest tym, że bardzo trudne i kosztowne jest zabudowanie studzienki S3 w miejscu wskazanym w PB z uwagi na sąsiedztwo słupa energetycznego i fundamentów projektowanego i istniejącego pawilonu,

CZEŚĆ ELEKTRYCZNA

- Zmiana rozmieszczenia oświetlenia i gniazd wtyczkowych w pomieszczeniach rehabilitacji
- Rozdzielenie jednej tablicy oświetlenia ewakuacyjnego TOE na trzy CB-1, CB-2 i CB-3.
- Zamiana systemu przywoławczego z analogowego na cyfrowy.
- Dodatkowo zaprojektowano oświetlenie terenu

IWONA MATLINGIEWICZ
MGR INŻ. ARCHITEKT

zezwolenie PB 02 Nr 42/94
upr. do proj. architekt. A-59/89